



# **АУДИТ-ЭВРИКА**

*Общество с ограниченной ответственностью  
СРО «Российский Союз аудиторов»*

196135 Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, д.25, к. 34, ИНН 7825359033, ОГРН 1037843011381

<http://www.auditeureca.ru>

E-mail: [mail@auditeureca.ru](mailto:mail@auditeureca.ru)

Тел./факс: (812) 317-95-45

---

Акционерам и  
Управляющему ИП  
АО «РосОблСтрой»

составлено в 5-ти экземплярах

Экземпляр Заказчика

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

**АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА  
«РОСОБЛСТРОЙ»**

за период с 01.01.2016 по 31.12.2016

3 листа

г. Санкт-Петербург  
2017 год



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о годовой бухгалтерской отчетности  
Акционерного Общества «РосОблСтрой»  
За 2016 год**

**Адресат:** Акционерам Акционерного общества «РосОблСтрой» (далее - АО «РосОблСтрой») или Общество)

**АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО:**

Акционерное общество «РосОблСтрой»  
ОГРН 1137847097827  
Место нахождения: 194100, Российская Федерация, Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д.15, лит. А.

**АУДИТОР:**

Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ-ЭВРИКА»  
Место нахождения: 196135, г. Санкт-Петербург, ул. Фрунзе, 25-34.  
Дата государственной регистрации – 03 октября 1996 г.  
ОГРН - 1037843011381  
Член СРО «Российский Союз аудиторов». Регистрационный номер в реестре СРО – ОРНЗ 11603081700 от 09.12.2016.

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности АО «РосОблСтрой» за период с 01 января 2016 года по 31 декабря 2016 года включительно, состоящей из следующих документов:

- Бухгалтерский баланс на 31.12.2016 г.
- Отчет о финансовых результатах за 2016 г.
- Отчет об изменениях капитала за 2016 г
- Отчет о движении денежных средств за 2016 г.
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2016 г.

Аудит за 2015 год проводился, аудиторское заключение за 2015 год выдано другой аудиторской фирмой.

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА  
ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Российской Федерации, российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

**ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА**

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита.

Целью аудита не являлось выражение мнения о полном соответствии деятельности Общества законодательству Российской Федерации, оценке эффективности ведения дел руководством. Наше мнение не может быть рассмотрено как выражение уверенности в непрерывности деятельности аудируемого лица в будущем.

Мы проводили аудит в соответствии с Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 № 307-ФЗ, федеральными стандартами аудиторской



деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности.

### ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ С ОГОВОРКОЙ

В период проведения проверки Аудитор не наблюдал за проведением инвентаризации материально-производственных запасов, не проверял складской учет материально-производственных запасов, не проводил вместе с Обществом внешний контроль данных дебиторской и кредиторской задолженности. Дебиторская и кредиторская задолженности подтверждены актами сверок с контрагентами. Аудитором были проведены альтернативные процедуры по выборочной сверке дебиторской и кредиторской задолженности, основных средств. Отклонений не выявлено.

### МНЕНИЕ

По нашему мнению за исключением влияния на годовую бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «РосОблСтрой» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Мнение аудитора выражено по состоянию на «27» марта 2017 года.

ДАТА: «27» марта 2017 г.

ПОДПИСИ:

Генеральный директор ООО «АУДИТ-ЭВРИКА» Котова Е.В., руководитель рабочей группы (квалификационный аттестат аудитора № К 018845, выдан на основании Решения ЦАЛАК МФ РФ протокол от 27.07.1995 г. № 22 на неограниченный срок. Свидетельство о членстве в СРО «Российский Союз аудиторов». (Номер в реестре СРО – ОРНЗ 21603092051)

М.П.

