

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

о проекте строительства малоэтажного жилого комплекса из 3 домов
по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район,
Низинское сельское поселение, дер.Низино, напротив школы
по состоянию на 01 июня 2017 года

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Акционерное общество |
| | 1.1.2 | «РосОблСтрой» |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | 194100 |
| | 1.2.2 | Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | - |
| | 1.2.4 | Город <1> |
| | 1.2.5 | Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Улица <2> |
| | 1.2.7 | Новолитовская |
| | 1.2.8 | Дом 15 <2> |
| | 1.2.9 | Литера А <2> |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн.-пт. |
| | 1.3.2 | Рабочее время: 9.30 – 18.30 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.1 | (812) 318-54-00 |
| | 1.4.2 | 3185400@mail.ru |
| | 1.4.3 | www.rosoblstroi.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4> | 1.5.1 | Габриелян |
| | 1.5.2 | Олег |
| | 1.5.3 | Петрович |
| | 1.5.4 | Управляющий |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------|
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5> | 1.6.1 | - |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | ИНН 7810414683 |
| | 2.1.2 | ОГРН 1137847097827 |
| | 2.1.3 | Год регистрации - 2013 г. |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6> | 3.1.1 | - |
| | 3.1.2 | - |
| | 3.1.3 | - |
| | 3.1.4 | - |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7> | 3.2.1 | - |
| | 3.2.2 | - |
| | 3.2.3 | - |
| | 3.2.4 | - |
| | 3.2.5 | - |
| | 3.2.6 | - |
| | 3.2.7 | - |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице <8> | 3.3.1 | Готов |
| | 3.3.2 | Сергей |
| | 3.3.3 | Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство - Россия |
| | 3.3.5 | Страна места жительства - Россия |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления – 58% |
| | 3.3.7 | Габриелян |
| | 3.3.8 | Олег |
| | 3.3.9 | Петрович |
| | 3.3.10 | Гражданство - Россия |
| | 3.3.11 | Страна места жительства - Россия |

| | |
|--------|-------------------------------------|
| 3.3.12 | % голосов в органе управления – 35% |
| 3.3.13 | Лапин |
| 3.3.14 | Леонид |
| 3.3.15 | Николаевич |
| 3.3.16 | Гражданство - Россия |
| 3.3.17 | Страна места жительства - Россия |
| 3.3.18 | % голосов в органе управления – 7% |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9>

| | |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1.1 | 21-квартирный жилой дом <10> |
| 4.1.2 | Ленинградская область |
| 4.1.3 | Волховский район |
| 4.1.4 | Город <1> |
| 4.1.5 | Новая Ладога |
| 4.1.6 | Улица <2> |
| 4.1.7 | Ворошилова |
| 4.1.8 | Дом 16 <2> |
| 4.1.9 | - |
| 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию – до 21.10.2014 г. |
| 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию – 31.10.2014 г. <11> |
| 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 47503102-07 |
| 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация муниципального образования Новоложское городское поселение Волховского района Ленинградской области |
| 4.1.14 | Малозэтажный жилой дом, корпуса №1 и №2 |
| 4.1.15 | Ленинградская область |
| 4.1.16 | Всеволожский район |
| 4.1.17 | Городское поселение |
| 4.1.18 | Имени Свердлова |
| 4.1.19 | микрорайон |